



Geregistreerde welsynsorganisasie

Fondsinsamelingsnommer: 001-619 NPO | Registrasienuommer: 1929/001702/088 (soos van toepassing)

AANSOEK VIR BEHUISING

LW: Beantwoord die vrae volledig en trek 'n kruisie in die blokkie waar van toepassing

<input type="checkbox"/>	Huis Johannes Postmus	Mackenziestraat 215 Brooklyn 0084	Tel: 012 346 2418
<input type="checkbox"/>	Machteld Postmus	Alexanderstraat 372 Brooklyn 0084	Tel: 012 346 2418
<input type="checkbox"/>	Frans Boshoff	Mackenziestraat 225 Brooklyn 0084	012 346 2418
<input type="checkbox"/>	Annie Schilz	Soutpansbergweg 180 Riviera 0084 012 329 3707	
<input type="checkbox"/>	Uit en Tuis		
<input type="checkbox"/>	Evelyn Vermooten		
<input type="checkbox"/>	Emily Hobhouse	Malherbestraat 55 Capital Park 0084 012 323 4891	
<input type="checkbox"/>	Kismet		
<input type="checkbox"/>	Andries Marié Oosthuizen	Posbus 827 Parys h/v Grensstraat & 2de Laan Parys	056 811 2185
<input type="checkbox"/>	Louis Trichardt	Danweg 127 Danville 0183	012 386 5310
<input type="checkbox"/>	Karee	Posbus 373 Mokopane 0060 Hoogestraat 60 Potgietersrus 015 491 6314	
<input type="checkbox"/>	Kiepersol		
<input type="checkbox"/>	Kameeldoring		
<input type="checkbox"/>	Maroela		

Woonstelle

Behuising

Losies

Koop

Huur

Riglyne vir voltooiing van aansoekvorm

1. Voltooi elke vraag so volledig moontlik.
2. Heg 'n afskrif van die aansoeker se ID-dokument aan, asook voor & agterkant van mediesefondskaart.
3. Die aansoek moet verkieslik vergesel word van 'n predikant se getuigskrif.
4. Voltooi Bylaag A (verklaring van inkomste en bates en laste) asook Bylaag A1, laat dit beedig deur Kommissaris van Ede.
5. **Heg 3 maande se bankstate van aansoeker aan.**
6. Die geneeskundige verslag (Bylaag B) moet deur 'n geneesheer voltooi word en kan in Afrikaans of Engels voltooi word.
7. Inligting van kinders/naasbestaendes moet pos-, woon-, epos adres, telefoon en selfoonnommers insluit.
8. Voltooi en onderteken Bylaag C.
9. Nadat aansoek volledig voltooi is, skakel en reel 'n onderhoud met betrokke bestuurder.
10. Met opname, moet die opskortende voorwaarde van die Ooreenkoms en Borgakte voltooi wees (Bylaag D).

PERSOONLIKE INLIGTING VAN AANSOEKER

(Gebruik blokletters)

Van: _____

Nooiensvan: _____

(indien van toepassing)

Voorname: _____

Noemnaam: _____

Identiteitsnommer: _____

Geboortedatum: _____

_____|_____|____|

Ouderdom: _____

Geslag:

Manlik

Vroulik

Getroud

Wewenaar | Weduwee

Huwelikstaat:

Nooit getroud

Geskei | vervreemd

Indien getroud – volle name van eggenoot/e _____

Indien wewenaar | weduwee of geskei, sedert wanneer? _____

_____|_____|____|

Waar woon u tans?

Eie woning

Kinders

Aftree oord

Ouetehuis (spesifiseer) _____

Woonadres: _____

Selffoonnommer: _____

Huistelefoonnommer: _____

Huistaal: _____

Kerkverband: _____

Gemeente: _____

Predikant | Pastoor se naam: _____

Telefoonnommer: _____

Naam van huisdokter: _____

Telefoonnommer: _____

Beroepsagtergrond: Beroep tydens produktiewe jare? _____

Beroep van eggenoot | e _____

Stokperdjies | belangstellings: _____

BESONDERHEDE VAN KINDERS OF NAASBESTAANDES

Van: _____ Voorletters: _____

Noemnaam: _____ ID nommer: _____

Posadres: _____

Woonadres: _____

Telefoonnommer (h): _____ Telefoonnommer (w): _____

Selfoonnommer: _____ Epos: _____

Verwantskap: _____

Van: _____ Voorletters: _____

Noemnaam: _____ ID nommer: _____

Posadres: _____

Woonadres: _____

Telefoonnommer (h): _____ Telefoonnommer (w): _____

Selfoonnommer: _____ Epos: _____

Verwantskap: _____

Van: _____ Voorletters: _____

Noemnaam: _____ ID nommer: _____

Posadres: _____

Woonadres: _____

Telefoonnommer (h): _____ Telefoonnommer (w): _____

Selfoonnommer: _____ Epos: _____

Verwantskap: _____

Van: _____	Voorletters: _____
Noemnaam: _____	ID nommer: _____
Posadres: _____	
Woonadres: _____	
Telefoonnommer (h): _____	Telefoonnommer (w): _____
Selfoonnommer: _____	Epos: _____
Verwantskap: _____	
Watter kind naasbestaande is die 1ste kontak? _____	
Watter kind naasbestaande is die finansiële kontak? _____	
Waarheen moet u pos gestuur word? <input type="checkbox"/> Kamer <input type="checkbox"/> Ander adres _____	

Geliewe kennis te neem dat ONS TUIS die voorreg behou om aansoek volledig te her-evalueer voordat enige plasing gedoen word.

Hiermee verklaar ek dat die gegewens in hierdie aansoekvorm verstrek tot die beste van my wete waar en juis is. Ek onderneem ook dat, indien ek as 'n inwoner opgeneem word, ek my sal neerlê by die voorwaardes en riglyne van die maatskappy.

Datum

Handtekening

VERKLARING VAN INKOMSTE

Volle naam en van:													
ID nommer:													

A	BRUTO INKOMSTE (Bewyse moet aangeheg word)			MAANDELIKSE BEDRAG	
1	Pensioenfondsnaam	Pensioen-nommer		Self	Eggenoot
1.1					
1.2					
2	Beleggings				
	Instansie	Bedrag belê	Rentekoers	Self	Eggenoot
2.1					
2.2					
2.3					
3	Ander bronne van inkomste (spesifiseer)			Self	Eggenoot
3.1					
3.2					
4	Geen inkomste (dui aan met X)				
	TOTAAL PER MAAND				
B	BATES VERVREEM EN/OF GESKENK DIE AFGELOPE 5 JAAR				
		Datum		Waarde	
1	Bates verkoop				
2	Bates geskenk				
3	Kontant geskenk				

Verklaring: Ek verklaar dat die inligting hierbo deur my verskaf na die beste van my wete waar en juis is.

Datum

Handtekening van aansoeker

Getekën en beëdig voor my hierdie ____ dag van _____ 20____, deur bogemelde deponent wie verklaar het dat hy/sy geen beswaar het teen die aflegging van die eed nie, of om in die alternatief 'n plegtige verklaring af te lê (skraap wat nie van toepassing is nie) en dat die inligting verstrek volledig is en in alle opsigte waar en korrek is.

Kommissaris van Ede	Ampstitel

Volle naam:	_____
Fisiese adres:	_____



Assessering deur Departementele Keuringsbeampte			
Inkomste:	_____	Inkomstegroep:	_____
Naam:	_____	Rang:	_____
Datum:	_____		

**Geneeskundige verslag ten opsigte van 'n applikant vir opname
in 'n tehuis vir bejaardes**
(Moet deur geneesheer voltooi word)

1. **Naam van pasiënt:** _____

Geboortedatum: / / Ouderdom: _____

2. **Naam van huisdokter:** _____

Adres: _____

Telefoonnommer: _____

3. **Algemene ondersoek:**

(a) Liggaamlike- en voedingstoestand:

(b) Enige aansteeklike siektes? Ja Nee

(c) Operasies ondergaan en wanneer:

Operasie	Datum
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

(d) Geestelike vermoëns: Goed Matig Sleg

(e) Gewoontes: Rook – per dag? _____ Drank – per dag | week _____

4. **Kardiovaskulêr**

(a) Bloeddruk: _____ Pols: _____

(b) Het die pasiënt ooit miokardiale isgemiese klagtes gehad? Ja Nee

Indien ja, gee besonderhede: _____

(c) Is daar hartversaking? Ja Nee

(d) Pasaangeër? Ja Nee

5. Respiratoriese stelsel

(a) Respiratoriese of kardio asma: Ja Nee _____

(b) Kroniese brongitis: Ja Nee _____

(c) Emfiseem: Ja Nee _____

(d) Tuberkulose: Ja Nee _____

(e) Ander: _____

6. Spysverteringstelsel

(a) Lewersiektes: Ja Nee _____

(b) Ulkus: Ja Nee _____

(c) Kolon probleme: Ja Nee _____

(d) Ander: Ja Nee _____

(e) Spesiale dieet: _____

7. Urogenitale stelsel

(a) Inkontinensie: Ja Nee _____

Indien ja, het die pasiënt 'n permanente kateter? Ja Nee _____

(b) Urine toets: _____

8. Sentrale Senuweestelsel

(a) Epilepsie: Ja Nee Indien ja, watter vorm? _____

(b) Parkinsonisme: Ja Nee _____

(c) Demensie: Ja Nee _____

Indien wel, meld graad (bv gedragsverandering, vergeetagtigheid, rusteloosheid, disoriëntasie ten opsigte van plek, tyd, persoon)

(d) Depressiewe aanvalle: Ja Nee _____

(f) Ander. Spesifiseer: _____

9. Sintuie(a) Gehoor: Goed Swak _____(b) Dra pasiënt 'n gehoorapparaat? Ja Nee _____(c) Gesigsvermoë: Goed Swak _____(d) Dra pasiënt 'n bril? Ja Nee _____**10. Endokriene stelsel**(a) Diabetes Mellitus Ja Nee _____(b) Skildklier Ja Nee _____

(c) Ander _____

11. GewrigteEnige vorm van artritis of osteoperose? Ja Nee _____**12. Liggaamlike verswakking****(a) Graad van fisiese hulpbehoewendheid (0-100%)**

(i) Mobiliteit _____

(ii) Persoonlike higiëne (bad) _____

(iii) Eet en drink _____

(iv) Aantrek _____

(b) Is applikant:(i) Bedlêend: Ja Nee _____(ii) Gebruik rolstoel: Ja Nee _____(iii) Afhanklik van loopapparaat: Ja Nee _____(c) Gestremdheid Ja Nee _____**13. Enige ander siektes wat nie in die verslag genoem word nie (bv porfirie)**

14. Spesialiste verslae (Afskrifte moet aangeheg word waar moontlik)

15. Medisyne tans gebruik

Enige allergieë? Ja Nee

Besoek pasiënt tans enige buite-pasiënte kliniek | hospitaal? Ja Nee

Indien ja, verskaf besonderhede van kliniek | hospitaal:

16. Algemene opmerkings

Datum

Handtekening van geneesheer

Medical report in respect of an applicant for admission in a home for the aged

(to be completed by a medical practitioner)

1.	Name of patient:	_____		
	Date of birth:	_____	Age:	_____
2.	Name of general practitioner:	_____		
	Address:	_____		
	Telephone number:	_____		
3.	General examination			
(a)	Physical and nutritive condition:	_____		
(b)	Any contagious diseases"	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
(c)	Operations:			
	Operation			Date
	_____			_____
	_____			_____
	_____			_____
(d)	Mental abilities	<input type="checkbox"/> Good	<input type="checkbox"/> Moderate	<input type="checkbox"/> Not good
(e)	Habits:	Smoke – per day _____	Liquor – per day per week _____	
4.	Cardio vascular			
(a)	Blood pressure:	_____	Pulse:	_____
(b)	Has the patient ever had any myocardial ischemic complaints?	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
	If yes, give details	_____		
(c)	Does the patient have heart failure?	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	
(d)	Does the patient have a pacemaker?	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	

5. Respiratory System

(a) Respiratory or cardio asthma: Yes No _____

(b) Chronicle bronchitis Yes No _____

(c) Emphysema Yes No _____

(d) Tuberculosis Yes No _____

(e) Other _____

6. Digestive System

(a) Liver disease Yes No _____

(b) Ulcer: Yes No _____

(c) Intestinal complaints: Yes No _____

(d) Other: Yes No _____

(e) Special dietary requirements: _____

7. Urogenitale stelsel

(a) Incontinence: Yes No _____

If yes, does the patient have a permanent catheter? Yes No _____

(b) Urine test: _____

8. Central nervous system

(a) Epilepsy: Yes No If yes, which form? _____

(b) Parkinsons Yes No _____

(c) Dementia: Yes No _____

If so, what grade (e.g. disorientation in terms of time, date, place, behaviour changes, forgetfulness, restless)

(d) Depression Yes No _____

(f) Other: Specify: _____

9. Senses(a) Hearing Good Weak _____(b) Does the patient wear a hearing aid? Yes No _____(c) Sight Good Weak _____(d) Does the patient wear glasses? Yes No _____**10. Endocrine system**(a) Diabetes Mellitus Yes No _____(b) Thyroid Yes No _____

(c) Other _____

11. JointsAny form of arthritis or
osteoporosis? Yes No _____**12. Bodily impairment****(a) Degree of physical indigence (0 – 100)**

(i) Mobility: _____

(ii) Personal hygiene (bathing): _____

(iii) Eat and drink: _____

(iv) Dressing: _____

(b) Is the applicant:(i) Confined to bed? Yes No _____(ii) Use a wheel chair? Yes No _____(iii) Dependant on a walking apparatus: Yes No _____(c) Disabled Yes No _____**13. Any other ailments not mentioned above (e.g. porphyria)**

14. Specialist reports (Copies must be attached if possible)

15. Current medications

Any allergies Yes No

Does patient visit any out patient clinic | hospital? Yes No

If yes, provide information of the out patient client | hospital: _____

16. General Remarks

Date

Signature of general practitioner

ONS TUIS

**Algemene voorwaardes en riglyne by opname in die tehuis soos
bepaal deur die bestuur**

1. Die huur/heffing beloop tans R_____ per maand.
 - a. Hierdie tarief is onderhewig aan die jaarlikse aanpassing, na gelang van inflasie en algemene ekonomiese faktore, insoverre dit die bedryf van die kompleks affekteer.
 - b. Heffing/Losies is maandeliks vooruitbetaalbaar voor die 7de van elke maand.
2. Met opname moet opgeskorte voorwaardes van die Ooreenkoms en Borgakte voltooi word.
3. **Indien 'n INWONER die BEHUISINGSKOMPLEKS permanent wil verlaat, word 1 kalendermaand skriftelike kennisgewing vereis, gerig aan Die Bestuurder van die TEHUIS.**
 - a. Kennisgewing sal geskied minstens voor of op die eerste of laaste besigheidsdag van die voorafgaande maand (Saterdag/Sonday/Publieke vakansiedae word nie as besigheidsdae gereken nie)
 - b. Geen heffing of huurgelde sal terugbetaal word wanneer die INWONER die kompleks verlaat of te sterwe kom nie.
4. Tydens enige tydelike afwesigheid, vir welke periode ook al, van die kamer/woonstel, moet volle heffing/losies betaal word.
5. 'n Administratiewe fooi is met inname betaalbaar en is nie terugbetaalbaar nie.
6. Geen fooitjies mag aan personeel gegee word vir dienste gelewer nie.
7. Geen INWONER mag onder 'n verkeerde indruk gebring word ten opsigte van die soort inwoning waarheen hy of sy gebring word nie.
8. Die Bestuur behou die reg voor om die eerste maand na opname as 'n proef tydperk te beskou. Indien dit blyk dat die INWONER nie vir BEHUISING kwalifiseer nie, sal die Bestuurder geregtig wees om die Ooreenkoms te kanselleer.
9. Die voorsiening van klere en ander benodighede is nie die verantwoordelikheid van die tehuse/kompleks nie

Die kompleks aanvaar geen verantwoordelikheid vir skade of diefstal van u besittings in u wooneenheid nie.
10. Dit is die verantwoordelikheid van die INWONER om mediese rekords by die kantoor op datum te hou.
11. Geen personeelid óf INWONER, óf enige ander persoon, mag medisyne of drank vir 'n INWONER aankoop nie.
12. Enige probleme of klagtes moet onder die aandag van die Bestuurder van die kompleks aangebring word.
13. Honde, katte of duiwe mag nie deur INWONERS aangelok, gevoer of aangehou word nie.
14. Ter wille van veiligheidsmaatreëls mag INWONERS of besoekers glad nie in die gebou rook nie.
15. Die bestuur is nie aanspreeklik vir beserings wat INWONERS in die woonstel/kamer of op die terrein opdoen nie.
16. Die bestuur sowel as die personeel stel hulle ten doel om gelukkige INWONERS te huisves wat daaglik nog met hulle onderskeie talente en beleë kennis bydraes maak op verskeie terreine.
17. Indien 'n inwoner gaan kuier kan geen etes gehou word of deur sy kinders/familie na hulle geneem word nie.
18. **Indien op aansoekvorm enige valse verklaring afgelê is, sal die Ooreenkoms onmiddellik beëindig word.**
19. Indien 'n INWONER van die BEHUISINGSKOMPLEKS nie gesag gee aan die huishoudelike en algemene voorwaardes en riglyne nie, het die bestuur die reg om sodanige INWONER verdere verblyf in die kompleks te beëindig, op 30 dae skriftelike kennisgewing.

20. Wanneer 'n INWONER verswak en die Bestuurder van mening is dat voortsetting van inwoning in selfstandige behuising nie verder wenslik is nie, sal die Bestuurder van die kompleks sowel as die maatskaplike werker, die INWONER besoek en die situasie te evalueer, 'n verslag saamstel en 'n aanbeveling maak. Daarna word dit met die INWONER sowel as die kinders (indien van toepassing) bespreek. Oorplasing na enige van ons versorgingseenhede kan gereël word.

Inwoners moet reeds by opname daarvan kennis neem dat opname by 'n versorgingseenheid 'n aansienlike styging in koste meebring. Daar moet betyds daarvoor voorsiening gemaak word.

Dit staan egter die INWONER vry om na enige Versorgingsoord van eie keuse te gaan.

Indien die INWONER (sowel as kinders, waar van toepassing) nie instem tot oorplasing nie, sal die INWONER met skriftelike kennisgewing versoek word om die wooneenheid te ontruim

Ons dank u vir u samewerking

Geteken namens die Direksie van ONS TUIS

Hiermee erken en aanvaar ek _____ dat bogenoemde voorwaardes gelees is en ondergetekende die voorwaardes soos uiteengesit aanvaar.

Datum

Handtekening

GETUIES

Datum

Handtekening

Datum

Handtekening

Indien geteken namens aansoeker - meld rede



BORGAKTE TEN OPSIGTE VAN OORENKOMS VIR OPNAME EN VERBLYF IN ONS TUIS

NBI Getekende en voltooide Borgakte moet aansoekvorm vergesel.

Ek/Ons die ondergetekende(s)

Volle Name en Van: _____

ID: _____

Woonadres: _____

-en-

Volle Name en Van: _____

ID: _____

Woonadres: _____

(hierna genoem die "borg")

Verklaar en erken hiermee dat ek/ons myself/onself gesamentlik en afsonderlik en in solidium verbind as borg/e en medehoofskuldenaar/s tesame met:

(hierna genoem die skuldenaar")

teenoor en ten gunste van:

ONS TUIS (EMILY HOBHOUSE)

of die se regsverkrygendes

(hierna genoem die "skuldeiser")

vir die stiptelike en behoorlike nakoming van alle verpligtinge van die skuldenaar, insluitend vir die stiptelike en behoorlike betaling van alle bedrae verskuldig aan die skuldeiser, ingevolge die-

OOREENKOMS VIR OPNAME EN VERBLYP IN TEHUIS VIR INWONERS (hierna genoem die "hoof ooreenkoms")

aangegaan tussen die skuldeiser en skuldenaar.

Die volgende terme en voorwaardes is van toepassing op hierdie borgakke:

1. HOOF OOREENKOMS EN HOOFSKULD:

- 1.1 Die borg erken en bevestig hiermee ten volle bekend te wees met al die bepalings en voorwaardes van die hoof ooreenkoms en in besonder die verpligtinge van die skuldenaar ingevolge daarvan.
- 1.2 Die Hoofskuld verwys na die verpligtinge van die skuldenaar, insluitend die stiptelike en behoorlike betaling van alle bedrae, insluitend losies, wat deur die skuldenaar aan die skuldeiser verskuldig is, ingevolge die hoof ooreenkoms.

2. EKSEPSIES:

Die borg doen hiermee uitdruklik afstand van sy regte tot die voordele en/of regseksepsies van uitwinning, verdeling, sessie van aksie, die voordele van gelyktydige sitasie en verdeling van skuld, die reg om net verantwoordelik te wees vir sy pro-rata deel van die hoofskuld, die regseksepsies van foutiewe berekening en hersiening van rekeninge, geen waarde ontvang, geen goedere en/of gelde ontvang ten opsigte van die hoof ooreenkoms vir die betaling van gelde of lewering van goedere nie en geen skuldoorsaak, indien van toepassing hierop, tensy sy uitsluiting en/of afstanddoening spesifiek verbied word deur enige wetgewing hierop van toepassing, die betekenis en effek waarmee ek verklaar ek ten volle bekend mee te wees.

3. DOMICILIUM:

Vir doeleindes van hierdie borgakke kies:

- 3.1 die borg die adres in hierdie borgakke genoem as die adres van betekening (*domicilium citandi et executandi*) vir alle prosesstukke wat gediën word ingevolge hierdie borgakke, asook vir kennisgewings wat gegee mag word.
- 3.2 die skuldeiser Nr. 55 Malherbe Straat, Capital Park, Pretoria, as die adres van betekening (*domicilium citandi et executandi*) vir alle prosesstukke wat gediën word ingevolge hierdie borgakke, asook vir kennisgewings wat gegee mag word.

4. JURISDIKSIE:

Die borg stem kragtens Artikel 45 van Wet 32 van 1944 toe dat die skuldeiser enige regsgeëing vir die verhaal van gelde wat verskuldig is of vir die afdwing van enige verpligting onder hierdie borgakke na eie keuse mag instel in die Landdroshof van enige distrik wat jurisdiksie oor die borg het.

5. **KAPITALISERING VAN RENTE:**

Ingeval die borg in gebreke sou bly om enige bedrae opeisbaar ingevolge hierdie borgakte op aanvraag te betaal, sal die borg aan die skuldeiser rente betaal op die bedrag aldus agterstallig teen dieselfde rentekoers as wat betaalbaar is ingevolge die hoof ooreenkoms vanaf die datum van aanvraag tot datum van betaling, nieteenstaande enige strydige bepaling van dit tot datum van betaling. Indien geen rente in die hoof ooreenkoms beding is nie, moet rente bereken word teen die prima uitleenkoers van Absa Bank Beperk plus 2% per jaar. Rente word kwartaaliks vooruit bereken en word met die kapitaalbedrag gekapitaliseer.

6. **EIS OM NAKOMING:**

Ingeval van die borg se sekwestrasie of likwidasie (voorlopig of finaal) of indien die borg 'n daad van Insolvensie begaan of tot sterwe kom, mag die skuldeiser enige en/of alle gelde ingevolge die hoof ooreenkoms deur die skuldenaar verskuldig, onmiddellik van die borg opeis, of op nakoming van die voorwaardes van die hoof ooreenkoms aandrings, sonder kennisgewing, nieteenstaande die feit dat op daardie datum die geld nie onder die hoof ooreenkoms van die skuldenaar opeisbaar mag wees nie, of nakoming van die voorwaardes daarvan nie afdwingbaar mag wees nie.

7. **KOSTES:**

Die borg onderneem om alle uitgawes en kostes, insluitend regs-kostes bereken op die skaal soos tussen prokureur- en eie kliënt, wat direk of indirek in verband staan met die volgende, op aanvraag aan die skuldeiser te betaal:

- 7.1 vir die opstel van hierdie borgakte, indien van toepassing;
- 7.2 indien enige geregtelike stappe wat die skuldeiser teen die skuldenaar onder die hoof ooreenkoms of teen die borg kragtens hierdie of enige ander borgakte mag instel;
- 7.3 vir die bewys van enige eis in die insolvente boedel van die skuldenaar of van die borg, of die betaling van enige geld aan die kurator of likwidateur, as gevolg van die bewys van so 'n eis.

8. **SESSIE:**

Die skuldeiser mag sy belange hieronder sedeer, verbind, daarmee handeldrywe of dit op enige wyse vervreem met skriftelike kennisgewing aan die borg. Enige verwysing hierin na die skuldeiser sluit die so regsverkrygendes of enige ander wettige houers hiervan in.

9. **MAGTE:**

Die borg aanvaar hiermee dat die skuldeiser sonder benadeling van sy regte hierkragtens en sonder die borg se toestemming of kennisgewing aan die borg en sonder om daardeur die borg in enige opsig van sy aanspreeklikheid teenoor die skuldeiser te onthef, die volgende handeling mag verrig:

- 9.1 om sekuriteite, borg of mede – hoofskuldenaar gedeeltelik of geheel te onthef of kwyt te skel;
- 9.2 on enige terme of voorwaardes van die hoof ooreenkoms te wysig of te verander;
- 9.3 om voorskotte of hervoorskotte te maak, en om enige sekuriteite verder te beswaar;
- 9.4 om 'n skikking aan te gaan of enige ander reëling met die skuldenaar te tref;
- 9.5 om die skuldenaar tegemoet te kom of uitstel te verleen ten opsigte van enige van sy verpligtinge.

10. UITSTEL:

Die borg erken dat, indien die skuldeiser aan hom enige uitstel of tegemoetkoming verleen of van enige regte hieronder afstand doen, sodanige uitstel, tegemoetkoming of afstanddoening skriftelik moet wees alvorens dit die skuldeiser bind.

11. OPSYSIT BETALINGS:

Die skuldeiser mag enige betalings deur die skuldenaar of enige ander persoon kragtens die hoof ooreenkoms of deur enige ander borge, ontvang en dit krediteer op 'n aparte rekening, en dit beskou as kontant sekuriteit totdat die hele bedrag verskuldig ingevolge hiervan ten volle deur die borg vereffen is.

12. TOEWYSING BETALINGS:

Nieteenstaande enige toewysing wat die borg mag voorgee om te maak, moet betalings wat die borg hieronder maak, aangewend word ter delging van die kostes genoem in paragraaf 9 en daarna van rente en laastens van kapitaal.

13. BEDRAG VERSKULDIG:

Die borg erken hiermee dat 'n sertifikaat wat voorgee geteken te wees deur die skuldeiser of deur sy behoorlike gevolmagtigde en die totale bedrag hier kragtens deur die borg verskuldig, aan te toon, voldoende en bevredigende bewys sal wees om die skuldeiser in staat te stel om voorlopige of summiere vonnis ingevolge hierdie borgakte teen die borg te kry vir die bedrag in sodanige sertifikaat vermeld, en dit sal op die borg rus om die teen bewys te lewer dat die bedrag aldus vermeld nie verskuldig is nie.

14. STAPPE TEEN SKULDENAAR:

- 14.1 Die borg mag geen geregtelike stappe teen die skuldenaar of teen borge en mede - hoofskuldenaar instel, voortgespruit uit hierdie borgakte of andersins totdat alle bedrae deur die borg hierkragtens verskuldig ten volle tot bevrediging van die skuldeiser vereffen is nie.
- 14.2 Die borg mag geen eis teen die skuldenaar se boedel (by insolvensie of likwidasie) uit hoofde van hierdie borgakte instel voordat die skuldeiser se eise kragtens die hoof ooreenkoms ten volle bevredig is nie.

- 14.3 Die borg se aanspreeklikheid hierkragtens geld ook ten opsigte van enige aanspreeklikheid vir skadevergoeding of andersins wat die hoof- skuldenaar mag opdoen as gevolg van die kansellasië of novasië van die hoof ooreenkoms.

15. TWEE OF MEER BORG EN HOOFSKULDENAAR:

- 15.1 Ingeval daar meer as een borg en mede-hoofskuldenaar onder hierdie of enige ander borgaktes is, sal elke borg en mede-hoofskuldenaar gesamentlik en afsonderlik en in *solidium* aanspreeklik wees. Hoewel alle verwysings na borg en mede-hoofskuldenaar in die enkelvoud gemaak word moet sodanige verwysings so gelees word dat alle persone wie 'n borg en mede-hoofskuldenaar is, daarby inbegrepe is.
- 15.2 Indien hierdie borgaktes meer as een borg en medehoofskuldenaar veronderstel of impliseer dan bly die gewer van hierdie borg ten volle aanspreeklik selfs al het alle veronderstelde of geïmpliseerde borge en hoofskuldenaar dit nie inderdaad onderteken nie.

16. ALGEMENE BEPALINGS:

- 16.1 Tensy die konteks die teendeel aandui, sluit 'n verwysing na een geslag die ander geslag in, 'n verwysing na die enkelvoud sluit die meervoud in, en andersom, en 'n verwysing na 'n natuurlike persoon sluit in 'n regspersoon (hetsy geregistreer al dan nie), en andersom.
- 16.2 Hierdie dokument bevat die hele ooreenkoms tussen die partye. Geen wysiging, byvoëging, skrapping, opskorting of ooreengekome kansellasië van of tot hierdie borgaktes of enige terme of voorwaardes hiervan sal bindend wees, tensy dit skriftelike geskied en deur die partye onderteken word nie.
- 16.3 Geen uitstel van tyd, of afstanddoëning of verslapping van enige van die bepalinge of terme van hierdie borgaktes, sal enige party verhoëd om daarna streng ingevolge die bepalinge en terme van die Ooreenkoms, sy of haar regte uit te oefen nie.
- 16.4 Die bepalinge van hierdie borgaktes sal geag word om, ten opsigte van elke deel, geheel en al skeibaar en afsonderlik afdwingbaar van die res van die borgaktes te wees, in die wydste betekenis daarvan.
- 16.2 Indien 'n bevoëgte hof vind dat enige bepaling van hierdie borgaktes defektief of onafdwingbaar is, vir enige rede, of in stryd is met die bepalinge van enige wet en/of regulasië, sal die oorblywende bepalinge van die borgaktes steeds ten volle van krag sal bly.

GETEKEN te _____ op hierdie dag van _____ 20__.

AS GETUIES:

1. _____

GETEKEN

2. _____

GETEKEN te _____ op hierdie _____ dag van _____ 20__.

AS GETUIES:

1. _____

GETEKEN

2. _____
